

Maison de ville T6 de 113m² à Vinassan 11110

179 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

 11110 Vinassan

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19456. Nous vous proposons en exclusivité cette charmante maison de village de 113 m² sur R+2, idéalement située au cœur de Vinassan, proche de toutes commodités. Description du bien : Rez-de-chaussée : Entrée avec placard. Séjour ouvert sur une cuisine meublée et équipée. Cellier avec arrivée pour machine à laver. WC indépendants. 1 chambre. 1er étage : 2 chambres. Salle d'eau. Mezzanine. 2ème étage : 2 chambres mansardées. Cette maison offre un espace de vie agréable et modulable, idéal pour une famille ou pour ceux qui recherchent une maison de caractère avec plusieurs chambres. Ne manquez pas cette opportunité ! Informations financières : La taxe foncière est de 1246 €. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant : 06.30.63.46.32. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Julien Bisquerra, agent commercial immatriculé au RSAC de Narbonne sous le numéro 910 869 668, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont d...



Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

106 kWh/m ² .an	3* kg CO ₂ /m ² .an	B
-------------------------------	--	---

Caractéristiques

Principales

Année de construction	1948
Nombre de pièce(s)	6
Nombre de chambre(s)	5
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / convecteur
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1246 €

Surfaces

Surface	113m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Julien Bisquerra

+33630634632

julien.bisquerra@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

