

Maison/villa T5 de 185m² à Montfort-Sur-Argens 83570

595 000 €

Frais fixes compris 6 900 €



Extérieur



Parking



Piscine

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19269 Située sur la commune de Monfort-Sur-Argens, entre Cotignac et Brignoles, cette villa de 120 m² + un T3 neuf d'environ 65 m², possède tout l'espace et le confort nécessaire pour accueillir une famille ou une activité de gîte. À l'extérieur, un parking donnant sur le jardin de plus de 2300 m² avec piscine, terrasse et coin détente. À l'intérieur, un grand hall d'entrée donnant sur le salon et la cuisine avec vue exceptionnelle depuis la terrasse. Sur ce même niveau également une salle d'eau avec WC, climatisation, cheminée. À l'étage, 3 chambres avec placards de rangements dont 2 avec un accès sur le balcon. Une magnifique salle de bain avec double vasque et baignoire d'angle, ainsi qu'un WC indépendant. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Cassandra Rajon, agent commercial immatriculé au RSAC de 982 332 439 RSAC Draguignan, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 6 900 € fixes à la charge du vendeur. Informations financières : La taxe foncière est...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

108 kWh/m ² .an	3* kg CO ₂ /m ² .an	B
-------------------------------	--	---

83570 Montfort-sur-Argens



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	5
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	3
Cuisine	N/C
Chauffage	Individuel / climatisation_reversible
Nombre de parking(s)	6
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1424 €

Surfaces

Surface	185m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Cassandra Rajon

+33678542129

cassandra.rajon@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

