

Maison/villa T10 de 1500m² à Montliot-Et-Courcelles 21400

330 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18119 Homki vous propose un bâtiment/hôtel/maison familiale d'environ 2000m² de surface utile sur 2 niveaux, construit sur un terrain de 3500m² à proximité de Chatillon sur Seine, situé entre Paris et Lyon. Situé dans un cadre calme et verdoyant de nature, ce petit village à 2 minutes de toutes les commodités : centre commercial, pharmacie, médecins, boulangerie, tous les sports, piscine, théâtre, cinéma, des écoles, différents lycées (ramassage scolaire dans le village). Ce bâtiment est composé de la manière suivante : Tous les accès sont de plain-pied, les deux niveaux sont accessibles pour les personnes à Mobilité réduite. Au rez-de-chaussée nous y trouvons : Une entrée, un séjour avec cuisine équipée, un cellier, 3 chambres, un bureau, une salle de bains, une salle d'eau, une très grande buanderie permettant d'entreposer plusieurs machines à laver sèche-linge et de nombreux rangements pour le linge servant pour l'hôtel, plusieurs salles de stockage de plusieurs centaines de mètres carrés et un accès au garage de 300m². À l'étage, la partie hôtel, vous pourrez y trouver : Un grand espace d'accueil, une salle de réunion pouvant accueillir plus de 40 personnes, une salle pour les petits-...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

173 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

21400 Montliot-et-Courcelles



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	10
Nombre de chambre(s)	25
Nombre de salle(s) de bain	23
Nombre WC	26

Cuisine	Coin cuisine équipé
Chauffage	Individuel / électrique

Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	3500m ²

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	3500 €

Surfaces

Surface	1500m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Maxime Medina

+33786167321

maxime.medina@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

