

Maison de ville T5 de 145m² à Taverny 95150, Rue Phanie Leleu

318 900 €

Frais fixes compris 8 900 €

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19423 Homki est ravi de vous présenter en exclusivité dans un environnement résidentiel, calme et dans l'hyper centre de Taverny cette belle maison de ville de 145 m2, répartie sur trois niveaux, alliant esprit authentique et beaux volumes. Au 1er niveau, une vaste entrée dessert une grande chambre et ses rangements, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un agréable patio attenant à la chambre, idéale pour profiter d'un espace extérieur intime à l'abri des regards. Au 2eme niveau, vous serez séduit par une superbe pièce de vie lumineuse et spacieuse, mettant en valeur de magnifiques poutres apparentes. Dans sa continuité, une grande cuisine dinatoire équipée et aménagée invite à la convivialité et aux repas en famille. Au 3eme niveau, vous trouverez trois chambres confortables, un espace aménageable pour du télétravail, un dressing ainsi qu'une salle de bain avec WC. Un sous-sol complète le bien, idéal pour un espace de stockage, une cave ou un coin atelier selon vos besoins. Le charme de l'ancien, les poutres apparentes et les beaux volumes confèrent à cette maison une ambiance chaleureuse et pleine de caractère. Une maison idéale pour une famille à la recherche d'un bien unique, spacieux e...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

145 kWh/m ² .an	4* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

20 Rue Phanie Leleu, Taverny, France, 95150



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1949
Nombre de pièce(s)	5
Nombre de chambre(s)	4
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	2
Cuisine	Separée équipée
Chauffage	Individuel / pompe_a_chaleur
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	NORD-OUEST
------------	------------

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1895 €

Surfaces

Surface	145m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Caroline Weidmann

+33651571419

caroline.weidmann@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

