

Immeuble T6 de 193m² à Gonfaron 83590, Rue de la République

205 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18351. Situé sur la commune de Gonfaron, idéal investisseur ! Immeuble de 2 étages sur 3 niveaux : - RDC : appartement d'environ 60 m² comprenant 2 chambres avec rangements, une salle d'eau, des WC indépendants et cuisine ouverte sur le salon avec climatisation. Ce T2 convient également pour un local commercial. - Niveau 1 : appartement d'environ 60 m² comprenant 2 chambres avec rangements, une salle d'eau avec WC, cuisine semi-ouverte sur le salon avec climatisation. - Niveau 2 : appartement d'environ 60 m² comprenant 1 chambre avec rangements, une salle d'eau avec fenêtre et WC, une cuisine ouverte sur le salon, une buanderie et une mezzanine en guise de petite chambre/espace de jeux pour enfants. Fenêtres neuves ! Toiture récemment révisée, rafraîchissement à prévoir selon vos goûts. Parking gratuit et autres commodités à quelques mètres. Informations financières : La taxe foncière est de 2429€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Cassandra Rajon, agent commercial immatriculé au RSAC de 982 332 439 RSAC Draguignan, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque proj...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

178 kWh/m ² .an	5* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

Votre agent de secteur

Cassandra Rajon

+33678542129

cassandra.rajon@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com



6 Rue de la République, 83590 Gonfaron, France, 83590



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	6
Nombre de chambre(s)	5
Nombre de salle(s) de bain	3
Nombre WC	3
Cuisine	équipée
Chauffage	Individuel / climatisation_reversible
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	NORD-SUD
------------	----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	2429 €

Surfaces

Surface	193m ²
Surface séjour	N/C

