

Appartement T3 de 60m² à Houilles 78800, Passage des Confidences

379 000 €

Frais fixes compris 8 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19280 Homki est ravi de vous présenter en exclusivité ce charmant 3 pièces traversant de 60 m². Idéalement situé en centre-ville, vous apprécierez sa proximité avec les commerces, les écoles et les transports. Cet appartement lumineux offre un cadre de vie agréable avec d'excellentes performances énergétiques. Au premier étage d'une résidence récente, sécurisée et parfaitement entretenue avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec rangements ouvrant sur un bel espace de vie regroupant séjour et cuisine équipée. Cette pièce à vivre s'étend sur un balcon donnant sur un espace arboré, offrant un environnement calme et verdoyant. L'espace nuit dispose de deux chambres avec rangements, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Son exposition traversante assure une clarté naturelle tout au long de la journée. Une place de parking privative en sous-sol vient compléter ce bien. Le chauffage et l'eau collectifs assurent une gestion simplifiée et un confort au quotidien. Alliant emplacement privilégié, sérénité et prestations modernes, cet appartement saura séduire aussi bien un couple, une petite famille qu'un investisseur à la recherche d'un bien de qualité au cœur de Houilles. In...

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

92

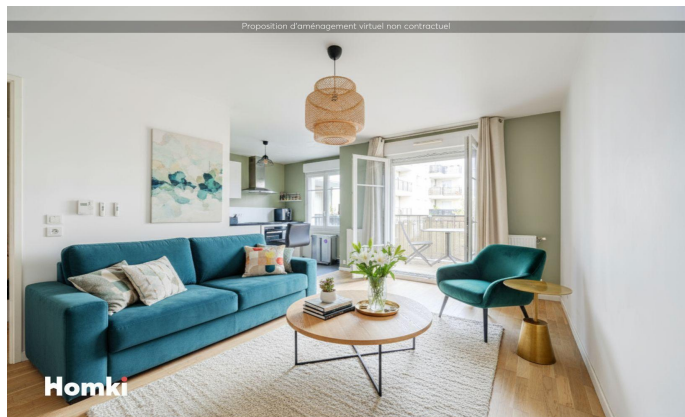
kWh/m².an

16*
kg CO₂/m².an

C



3 Passage des Confidences, 78800 Houilles, France, 78800



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2011
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Collectif / gaz
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	EST
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	264 €
Taxe foncière	1284 €

Surfaces

Surface	60m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Marjory Leroy

+33618404425

marjory.leroy@homki-immobilier.com

