

Appartement T2 de 51m² à Saint-Pierre-La-Mer, france 11560, Boulevard de Bellevue

195 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16709 Venez découvrir cet agréable appartement T2 de 51m², idéalement situé à Saint-Pierre-la-Mer, à proximité de la plage et des commerces.

- Surface : 51m².
- Pièces : 1 chambre, 1 séjour lumineux.
- Cuisine : Aménagée et équipée.
- 1 Salle d'eau et un WC indépendant.
- Extérieur : jardinet d'environ 72m².
- Stationnement : Place de parking attitrée.

Emplacement privilégié, parfait pour profiter du littoral et du cadre agréable de la station balnéaire. Contact : au 06.30.63.46.32 ou par mail julien.bisquerra@homki-immobilier.com, N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou une visite ! Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Julien Bisquerra, agent commercial immatriculé au RSAC de Narbonne sous le numéro 910 869 668, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Informations financières : La taxe foncière est de 800€ Les charges sont de 100€

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

137 kWh/m ² .an	4* kg CO ₂ /m ² .an	C
-------------------------------	--	---

25 Boulevard de Bellevue, 11560 Fleury, France, 11560 Saint-Pierre-la-Mer, France



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2009
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / climatisation_reversible
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	72m ²

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	100 €
Taxe foncière	800 €

Surfaces

Surface	51m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Julien Bisquerra

+33630634632

julien.bisquerra@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

