

Appartement T2 de 41m² à Marseille 13014, Rue Gabriel Audisio

120 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18811 Les hauts de Ste Marthe. T2 de 41m² au 4^{ème} étage d'une résidence de standing de 2013. Séjour de 20m² avec cuisine ouverte équipée donnant sur une terrasse de 9m², une chambre de 15m² avec rangement, salle de bains. Possibilité Box en supplément (10000€). Faibles charges (116€/mois avec chauffage). À VOIR ! Contactez Franck SONIGO au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, dimanche inclus ! Informations financières : Les charges sont de 116€ par mois avec chauffage. La taxe foncière est de 1400 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

71
kWh/m².an

10*
kg CO₂/m².an

B

27 Rue Gabriel Audisio, Marseille, France, 13014



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1

Cuisine **Americaine equipee**
Chauffage **Individuel / électrique**

Cave **Non**
Terrasse **OUI**

Secteur

Exposition **NORD-EST**

Aspects financiers

Charges mensuelles **116 €**
Taxe foncière **1400 €**

Surfaces

Surface **41m²**
Surface séjour **19m²**

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

