

Appartement T1 de 31m² à Bayonne 64100

152 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur



64100 Bayonne



Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19631 Ce T1 bis saura séduire par ses proportions, son jardinet, et sa terrasse. Il possède un coin cuisine équipée et une salle de bains, ces 2 pièces mériteraient un petit relooking. Question situation géographique il est très bien placé à proximité du centre hospitalier (location pour des étudiants en médecine), de l'avenue D'Aritzague, et des commerces. Une place de parking aérien et une cave complètent ce bien. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Sylvie Goyeneche, agent commercial immatriculé au RSAC de Bayonne sous le numéro 325 093 433, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Informations financières : La taxe foncière est de 600€ Les charges sont de 60€

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions
209 kWh/m ² .an	6* kg CO ₂ / m ² .an

D

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Coin cuisine
Chauffage	Individuel / électrique
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI
Terrain	25m ²

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	60 €
Taxe foncière	600 €

Surfaces

Surface	31m ²
Surface séjour	25m ²

Votre agent de secteur

Sylvie Goyeneche

+33608893656

sylvie.goyeneche@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

